Servicio de Impuestos Internos

Fecha de Emisión: 7 de Septiembre de 2026

CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL DETALLADO

Avalúos en pesos del SEGUNDO SEMESTRE DE 2026

Comuna	:	MELIPILLA
Número de Rol de Avalúo	:	02000 − 00891
Dirección o Nombre del bien raíz	:	LT ML− 14 A LT ML− 14 RTOFDO LOS JAZMINES
Destino del bien raíz	:	AGRICOLA
Registrado a Nombre de	:	AGRICOLA FUNDO LOS JAZMINES LIMITADA
RUN o RUT Registrado	:	89.507.600 − 7

Avalúo SUELO	:	$	34.421.195
Avalúo CONSTRUCCIONES			
Casa Patronal	:	$	0
Agro Industrial	:	$	0
Beneficio Casa Patronal	:	$	(0)
AVALÚO TOTAL	:	**$**	**34.421.195**
Avalúo EXENTO de Impuesto	:	$	34.421.195
Avalúo AFECTO a Impuesto	:	$	0

Superficie Suelo	(Ha)	:	1,64
Superficie Construcciones	(m²)	:	0

NOTA IMPORTANTE: El avalúo que se indica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Este Certificado no acredita dominio del bien raíz.

Por Orden del Director

CERTIFICADO Servicio de Impuestos Internos AVALÚO FISCAL

CERTIFICADO GRATUITO

Servicio de Impuestos Internos

ANEXO CERTIFICADO DE AVALÚO DETALLADO

Avalúos en pesos del SEGUNDO SEMESTRE DE 2026

Comuna	:	MELIPILLA
Número de Rol de Avalúo	:	02000 − 00891
Dirección o Nombre del bien raíz	:	LT ML− 14 A LT ML− 14 RTOFDO LOS JAZMINES
Destino del bien raíz	:	AGRICOLA

Detalle Avalúo Líneas de Suelo

Línea	Suelo	Sector	Exención	Superficie (Ha)	Avalúo
1	CUARTA DE RIEGO	1		1,64	$ 34.421.195
			Subtotal		**$ 34.421.195**

Camino	Distancia	% Ajuste	Avalúo Suelo
PAVIMENTADO	2	0	**$ 34.421.195**

Detalle Avalúo Líneas de Construcción

Línea	Clase	Calidad	Año	Destino	Condición Especial	Cantidad	Avalúo
NO REGISTRA							

Por Orden del Director

CERTIFICADO Servicio de Impuestos Internos AVALÚO FISCAL

CERTIFICADO GRATUITO